

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO

Data chiusura esercizio 31/12/2017

ECOFOR SERVICE S.P.A.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale: PONTEDERA PI VIA
DELL'INDUSTRIA SNC

Numero REA: PI - 40047

Codice fiscale: 00163020506

Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI

Indice

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL	2
Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA	34
Capitolo 3 - RELAZIONE GESTIONE	36
Capitolo 4 - RELAZIONE SINDACI	44

ECOFOR SERVICE SPA**Bilancio di esercizio al 31-12-2017**

Dati anagrafici	
Sede in	PONTEDERA
Codice Fiscale	00163020506
Numero Rea	PISA 40047
P.I.	00163020506
Capitale Sociale Euro	1.170.000 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	439909
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	FORTI PARTECIPAZIONI SRL CF: 02266590500
Appartenenza a un gruppo	no

v.2.6.3

ECOFOR SERVICE SPA

Stato patrimoniale

	31-12-2017	31-12-2016
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	9.933	14.791
5) avviamento	108.000	144.000
Totale immobilizzazioni immateriali	117.933	158.791
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	4.610.209	4.460.411
2) impianti e macchinario	19.963.321	21.121.767
3) attrezzature industriali e commerciali	28.948	14.222
4) altri beni	290.185	330.321
5) immobilizzazioni in corso e acconti	163.212	146.770
Totale immobilizzazioni materiali	25.055.875	26.073.491
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	1.481.720	1.381.720
d-bis) altre imprese	15.714	15.714
Totale partecipazioni	1.497.434	1.397.434
2) crediti		
d-bis) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	167.962	164.233
Totale crediti verso altri	167.962	164.233
Totale crediti	167.962	164.233
Totale immobilizzazioni finanziarie	1.665.396	1.561.667
Totale immobilizzazioni (B)	26.839.204	27.793.949
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	344.918	244.820
Totale rimanenze	344.918	244.820
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.358.191	6.409.513
Totale crediti verso clienti	5.358.191	6.409.513
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	203.021	61.768
Totale crediti verso imprese controllate	203.021	61.768
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	27.917	430.960
Totale crediti tributari	27.917	430.960
5-ter) imposte anticipate	61.891	35.034
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	41.542	90.363
Totale crediti verso altri	41.542	90.363
Totale crediti	5.692.562	7.027.638

v.2.6.3

ECOFOR SERVICE SPA

III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
6) altri titoli	453.450	453.450
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	453.450	453.450
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	89.192	692.201
3) danaro e valori in cassa	567	939
Totale disponibilità liquide	89.759	693.140
Totale attivo circolante (C)	6.580.689	8.419.048
D) Ratei e risconti	921.909	971.798
Totale attivo	34.341.802	37.184.795
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	1.170.000	1.170.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	234.000	234.000
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	2.299.065	1.888.833
Totale altre riserve	2.299.065	1.888.833
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	1.423.157	2.024.831
Perdita ripianata nell'esercizio	0	0
X - Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	0
Totale patrimonio netto	5.126.222	5.317.664
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	18.048	12.985
4) altri	18.037.175	17.614.519
Totale fondi per rischi ed oneri	18.055.223	17.627.504
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato		
723.662	752.282	
D) Debiti		
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	-
esigibili oltre l'esercizio successivo	20.000	20.000
Totale debiti verso soci per finanziamenti	20.000	20.000
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	3.927.719	3.085.032
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.760.600	5.921.539
Totale debiti verso banche	6.688.319	9.006.571
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	70
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale acconti	0	70
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.395.165	2.895.948
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso fornitori	2.395.165	2.895.948
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	206.413	20.740
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-

v.2.6.3

ECOFOR SERVICE SPA

Totale debiti verso imprese controllate	206.413	20.740
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	114.074	579.472
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti tributari	114.074	579.472
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	147.588	181.283
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	147.588	181.283
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	690.629	502.616
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale altri debiti	690.629	502.616
Totale debiti	10.262.188	13.206.700
E) Ratei e risconti	174.507	280.645
Totale passivo	34.341.802	37.184.795

v.2.6.3

ECOFOR SERVICE SPA

Conto economico

	31-12-2017	31-12-2016
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	15.795.783	17.425.338
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	455.682	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	494.871
5) altri ricavi e proventi		
altri	3.193.153	3.667.614
Totale altri ricavi e proventi	3.193.153	3.667.614
Totale valore della produzione	19.444.618	21.587.823
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.123.953	1.133.279
7) per servizi	6.463.289	7.410.417
8) per godimento di beni di terzi	535.818	547.259
9) per il personale		
a) salari e stipendi	2.590.008	2.603.471
b) oneri sociali	889.390	985.681
c) trattamento di fine rapporto	215.738	192.479
Totale costi per il personale	3.695.136	3.781.631
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	45.014	46.786
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	3.780.631	3.586.904
Totale ammortamenti e svalutazioni	3.825.645	3.633.690
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(100.098)	194.187
13) altri accantonamenti	1.431.111	1.337.886
14) oneri diversi di gestione	264.267	275.401
Totale costi della produzione	17.239.121	18.313.750
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	2.205.497	3.274.073
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	5.734	3.353
Totale proventi diversi dai precedenti	5.734	3.353
Totale altri proventi finanziari	5.734	3.353
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	220.201	302.497
Totale interessi e altri oneri finanziari	220.201	302.497
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(214.467)	(299.144)
D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie		
Totale delle rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	1.991.030	2.974.929
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	594.730	920.361
imposte differite e anticipate	(26.857)	29.737
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	567.873	950.098
21) Utile (perdita) dell'esercizio	1.423.157	2.024.831

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2017	31-12-2016
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	1.423.157	2.024.831
Imposte sul reddito	567.873	950.098
Interessi passivi/(attivi)	214.467	299.144
(Dividendi)	0	0
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	0	0
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	2.205.497	3.274.073
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	1.431.111	1.337.886
Ammortamenti delle immobilizzazioni	3.825.645	3.633.690
Svalutazioni per perdite durevoli di valore	0	0
Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie di strumenti finanziari derivati che non comportano movimentazione monetarie	0	0
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	0	0
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	5.256.756	4.971.576
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	7.462.253	8.245.649
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(100.098)	194.187
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	1.051.322	1.943.136
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	(500.783)	402.901
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	49.889	(276.104)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(106.138)	150.585
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(409.596)	(2.788.018)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(15.404)	(373.313)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	7.446.849	7.872.336
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(214.467)	(299.144)
(Imposte sul reddito pagate)	0	0
Dividendi incassati	0	0
(Utilizzo dei fondi)	(1.032.012)	(1.589.581)
Altri incassi/(pagamenti)	0	0
Totale altre rettifiche	(1.246.479)	(1.888.725)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	6.200.370	5.983.611
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(2.763.015)	(3.136.854)
Disinvestimenti	0	0
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(4.156)	0
Disinvestimenti	0	13.968
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(103.729)	(137.717)
Disinvestimenti	0	0
Attività finanziarie non immobilizzate		
(Investimenti)	0	0

v.2.6.3

ECOFOR SERVICE SPA

Disinvestimenti	0	0
(Acquisizione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide)	0	0
Cessione di rami d'azienda al netto delle disponibilità liquide	0	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(2.870.900)	(3.260.603)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	842.687	(506.225)
Accensione finanziamenti	0	0
(Rimborso finanziamenti)	(3.160.939)	(1.188.397)
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	0	0
(Rimborso di capitale)	0	0
Cessione/(Acquisto) di azioni proprie	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(1.614.599)	(2.311.134)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	(3.932.851)	(4.005.756)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(603.381)	(1.282.748)
Effetto cambi sulle disponibilità liquide	0	0
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	692.201	1.974.918
Assegni	0	0
Danaro e valori in cassa	939	970
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	693.140	1.975.888
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	89.192	692.201
Danaro e valori in cassa	567	939
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	89.759	693.140
Di cui non liberamente utilizzabili	0	0

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2017

Nota integrativa, parte iniziale

Nota Integrativa al bilancio di esercizio al 31/12/2017

PREMESSA

Il Bilancio chiuso al 31/12/2017 di cui la presente nota integrativa costituisce parte integrante ai sensi dell'art. 2423, primo comma del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423 e seguenti del c.c.

I criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio, ad eccezione delle voci per le quali il D.Lgs 139/2015 ha introdotto nuovi criteri di valutazione e non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quinto comma del Codice Civile.

Con riferimento all'applicazione delle regole di transizione in merito alle novità introdotte dal D.Lgs 139/2015 e in parte già declinate nei nuovi principi contabili, nel caso di applicazione retroattiva, ai sensi dell'OIC 29, l'effetto del cambiamento è stato portato a rettifica del patrimonio netto di apertura, e ove fattibile, sono stati rideterminati gli effetti comparativi

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) integrati, ove mancanti, dagli IAS/IFRS emessi dallo IASB, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Non ci sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadano sotto più voci dello schema di bilancio.

In ossequio alle disposizioni degli artt. 2423-ter e 2425 ter del c.c. è stata indicata per ciascuna voce l'importo corrispondente dell'esercizio precedente.

Come richiesto dall'art. 2423 co. 1 del codice civile, la società ha redatto il Rendiconto finanziario (utilizzando lo schema del metodo indiretto previsto dall'OIC 10), presentando, ai fini comparativi, anche i dati al 31.12.2016 (ai sensi dell'art. 2425-ter del codice civile).

CRITERI DI REDAZIONE

Conformemente al disposto dell'articolo 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività aziendale;
- rilevare e presentare le voci tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio, entro la data di chiusura dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, ed indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

CRITERI DI VALUTAZIONE

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Sono state inserite secondo il criterio del costo di acquisto, e sistematicamente ammortizzate in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione, con il consenso del Collegio Sindacale, ove previsto per legge. Si precisa che non esistono voci tra le immobilizzazioni immateriali il cui costo originario di acquisizione sia stato oggetto di svalutazioni o rivalutazioni.

L'avviamento si riferisce al ramo d'azienda relativo al trattamento e depurazione di acque e reflui prodotti da attività industriali ed è stato acquisito a titolo oneroso. In relazione alle caratteristiche del ramo d'azienda acquisito, nonché alle stime relative alla sua redditività futura, viene ammortizzato in un periodo di dieci anni.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte al loro costo di acquisizione, comprensivo dei costi accessori, e sistematicamente ridotte di valore secondo coefficienti di ammortamento in linea all'esigenza di effettuare un ammortamento sistematico dei beni in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione. Peraltro, tali aliquote risultano conformi a quanto prescritto dall'art. 102 D.P.R. 917/86.

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni immobilizzate sono state valutate attribuendo a ciascuna partecipazione il costo specificamente sostenuto.

Rimanenze

Le rimanenze sono rilevate alla data in cui avviene il trasferimento dei rischi e dei benefici connessi ai beni acquisiti e sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto, comprensivo di tutti i costi e oneri accessori di diretta imputazione e dei costi indiretti inerenti alla produzione interna, ed il presumibile valore di realizzo desumibile dall'andamento del mercato.

Più precisamente:

- Le rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci sono state valutate in base al costo medio ponderato di acquisto.

Crediti

Tenuto conto della natura (prevalentemente commerciale) dei crediti in commento e della loro scadenza in un arco temporale inferiore ai 12 mesi, si è ritenuto di non adottare il criterio del costo ammortizzato a termini di quanto previsto dall'OIC 15, in quanto gli effetti della sua applicazione risulterebbero irrilevanti ai fini della rappresentazione veritiera e corretta ex art. 2423, co. 4 c.c.. I crediti iscritti in bilancio al 31 dicembre 2017 sono valutati al valore di presumibile realizzo.

L'adeguamento del valore nominale al valore di presunto realizzo è ottenuto mediante l'iscrizione di un fondo svalutazione a copertura dei crediti ritenuti inesigibili, nonché del generico rischio relativo ai rimanenti crediti, basato su stime effettuate sulla base dell'esperienza passata, dell'andamento degli indici di anzianità dei crediti scaduti, della situazione economica generale, di settore e di rischio paese, nonché sui fatti intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio che hanno riflessi sui valori alla data del bilancio.

Crediti tributari e crediti per imposte anticipate

La voce 'Crediti tributari' accoglie gli importi certi e determinati derivanti da crediti per i quali sia un diritto di realizzo tramite rimborso o in compensazione.

La voce 'Crediti per imposte' accoglie le attività per imposte anticipate determinate in base alle differenze temporanee deducibili o al riporto a nuovo delle perdite fiscali, applicando l'aliquota stimata in vigore al momento in cui si ritiene tali differenze si riverseranno.

Attività finanziarie dell'attivo circolante

Le partecipazioni e i titoli che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritti al minor valore tra il costo di acquisto e il valore di presunto realizzo desunto dall'andamento del mercato. I crediti iscritti tra le attività finanziarie sono esposti al valore di presunto realizzo.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono esposte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati iscritti sulla base del principio della competenza economico temporale e contengono i ricavi / costi di competenza dell'esercizio ed esigibili in esercizi successivi e i ricavi / costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio, ma di competenza di esercizi successivi.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi rappresentano le passività connesse a situazioni esistenti alla data di bilancio, ma il cui verificarsi è solo probabile.

I fondi per oneri rappresentano passività certe, correlate a componenti negativi di reddito di competenza dell'esercizio, ma che avranno manifestazione numeraria nell'esercizio successivo.

Il processo di stima è operato e/o adeguato alla data di chiusura del bilancio sulla base dell'esperienza passata e di ogni elemento utile a disposizione.

Fondi per trattamento di quiescenza e obblighi simili

Rappresentano le passività connesse agli accantonamenti per trattamento fine mandato amministratori determinato in relazione agli accantonamenti annuali sulla base della deliberazione dell'assemblea.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto nel rispetto di quanto previsto dalla normativa vigente e corrisponde all'effettivo impegno della Società nei confronti dei singoli dipendenti alla data di chiusura del bilancio, dedotte le anticipazioni corrisposte.

Debiti

Tenuto conto della natura (prevalentemente commerciale) dei debiti e della loro scadenza in un arco temporale inferiore ai 12 mesi, si è ritenuto di non adottare il criterio del costo ammortizzato a termini di quanto previsto dall'OIC 19, in quanto gli effetti della sua applicazione risulterebbero irrilevanti ai fini della rappresentazione veritiera e corretta ex art. 2423, co. 4 c.c..

Tutti i debiti sono esposti al valore nominale e rappresentano l'effettiva esposizione della Società; non vi sono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Pertanto, i debiti, ove la compensazione è ammessa, sono iscritti al netto di acconti, ritenute d'acconto e crediti d'imposta.

Costi e ricavi

Sono esposti secondo il principio della prudenza e della competenza economica.

Si precisa che le transazioni economiche e finanziarie con società del gruppo e con controparti correlate sono effettuate a normali condizioni di mercato.

Nota integrativa, attivo**INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE
ATTIVO****Immobilizzazioni****IMMOBILIZZAZIONI****Immobilizzazioni immateriali****Immobilizzazioni immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a €117.933 (€158.791 nel precedente esercizio).

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Avviamento	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	14.791	144.000	158.791
Valore di bilancio	14.791	144.000	158.791
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	4.156	0	4.156
Ammortamento dell'esercizio	9.014	36.000	45.014
Totale variazioni	(4.858)	(36.000)	(40.858)
Valore di fine esercizio			
Costo	18.947	144.000	162.947
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	9.014	36.000	45.014
Valore di bilancio	9.933	108.000	117.933

Immobilizzazioni materiali**Immobilizzazioni materiali**

Le immobilizzazioni materiali sono pari a €25.055.875 (€26.073.491 nel precedente esercizio).

Nel corso del 2009 la Società ha progettato ed operato per la messa in sicurezza e il ripristino ambientale della discarica, fino all'apertura del lotto ai conferimenti di rifiuti, a prevalente contenuto inorganico, avvenuta dalla seconda metà dell'anno 2010. Nel corso del 2014 è terminato l'utilizzo del lotto 2 della discarica di Pontedera ed è entrata in funzione la nuova discarica di 1.400.000 mc nel medesimo Comune.

Nella discarica di Pontedera del lotto n° 3, nell'esercizio 2017, sono stati impiegati 195.155 metri cubi, rispetto ai 1.400.000 metri cubi di volumetria autorizzata. Nella discarica di Cascina loc. tiro a segno, nell'esercizio 201, è stata utilizzata tutta la volumetria autorizzata.

--	--	--	--	--	--

	TOTALE INVES.	VOLUM. POTENZ.	VOLUM. UTILIZZATA 2017	FONDO AL 31 /12/2017	AMMORT. ESERCIZIO
DISCARICA PONTEDERA LOTTO 2	14.319.567	1.700.000	1.700.000	14.319.567	
DISCARICA PONTEDERA LOTTO 3	11.325.157	1.400.000	721.879	5.839.567	1.901.533
DISCARICA CASCINA	6.072.912	210.000	210.000	6.072.912	119.170

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	5.327.571	67.465.817	306.088	1.223.898	146.770	74.470.144
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	867.160	46.344.050	291.866	893.577	0	48.396.653
Valore di bilancio	4.460.411	21.121.767	14.222	330.321	146.770	26.073.491
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	277.997	2.421.650	50.485	42.944	389.754	3.182.830
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0	(373.312)	(373.312)
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	44.636	0	1.867	0	46.503
Ammortamento dell'esercizio	128.199	3.535.460	35.759	81.213	0	3.780.631
Totale variazioni	149.798	(1.158.446)	14.726	(40.136)	16.442	(1.017.616)
Valore di fine esercizio						
Costo	5.605.568	69.842.831	356.573	1.228.481	163.212	77.196.665
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	995.359	49.879.510	327.625	938.296	0	52.140.790
Valore di bilancio	4.610.209	19.963.321	28.948	290.185	163.212	25.055.875

Operazioni di locazione finanziaria

Operazioni di locazione finanziaria

Qui di seguito vengono riportate le informazioni concernenti le operazioni di locazione finanziaria, ai sensi dell'art.

2427, comma 1 numero 22 del codice civile:

La tabella sottostante dettaglia le informazioni sopra indicate con riferimento ai singoli contratti in essere:

	Descrizione	Riferimento contratto società di leasing	Valore attuale delle rate non scadute	Interessi passivi di competenza	Costo storico	Fondi ammortamento inizio esercizio	Ammortamenti dell'esercizio	Valore contabile

	GRIGLIA CON OSMOSI E QUADRO ELETTRICO	SI/175006 ATTREZZATURA CREDEM LEASING	46.030	1.597	105.000	31.500	21.000	52.500
	COMPATTATORE BOMAG. MOD. 1172	SO/175001 AUTOMEZZO CREDEM LEASING	367.487	12.507	770.000	57.750	38.500	673.750
	FIAT QUBO EV543SB	AS/1410183 AUTOVETTURA UNICREDIT LEAS.	0	131	13.517	8.448	3.379	1.689
	MERCEDES ET761FD	2248769 AUTOVETTURA MERCEDES BENZ	0	1.158	0	0	0	0
	BIELLA LEASING	CONTRATTO 3074240	171.073	3.684	225.000	0	22.500	202.500
	BIELLA LEASING	CONTRATTO 3074872	25.975	800	35.647	0	3.565	32.082
	BIELLA LEASING	CONTRATTO 3075530	98.842	2.235	130.000	0	13.000	117.000
	BIELLA LEASING	CONTRATTO 3078026	51.836	687	73.115	0	9.139	63.976
	CABEL LEASING	CONTRATTO LB 217141	101.028	291	116.110	0	2.903	113.208
	BNP PARIBAS	CONTRATTO X0009172-001	3.851	0	8.413	2.524	1.683	4.206
	BNP PARIBAS	CONTRATTO Y0039663-001	1.413	0	1.159	424	283	707
Totale			867.535	23.090	1.477.961	100.646	115.952	1.261.618

Immobilizzazioni finanziarie

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Partecipazioni, altri titoli e strumenti derivati finanziari attivi

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a €1.497.434 (€1.397.434 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	1.381.720	15.714	1.397.434
Valore di bilancio	1.381.720	15.714	1.397.434
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	100.000	0	100.000
Totale variazioni	100.000	0	100.000
Valore di fine esercizio			

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Costo	1.481.720	15.714	1.497.434
Valore di bilancio	1.481.720	15.714	1.497.434

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

Crediti immobilizzati

I crediti compresi nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a €167.962 (€164.233 nel precedente esercizio).

Trattasi di depositi cauzionali.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

Partecipazioni in imprese controllate

Vengono di seguito riportati i dati relativi alle partecipazioni in imprese controllate, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 5 del codice civile.

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
VALDERA ACQUE SRL	ITALIA	119.000	1.082	2.059.128	91.582	76,96%	1.381.720
TECNOFOR SPA	ITALIA	100.000	325	101.831	51.000	51,00%	100.000
Totale							1.481.720

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

Partecipazioni in imprese collegate

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 5 del codice civile si segnala che la fattispecie non sussiste.

Ai sensi dell'art. 2362 comma 2 del codice civile si segnala che la società non detiene partecipazioni in imprese a responsabilità illimitata.

Attivo circolante

ATTIVO CIRCOLANTE

Rimanenze

Rimanenze

Le rimanenze comprese nell'attivo circolante sono pari a €344.918 (€244.820 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	244.820	100.098	344.918
Totale rimanenze	244.820	100.098	344.918

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a €5.692.562 (€7.027.638 nel precedente esercizio).

La composizione è così rappresentata:

	Esigibili entro l'esercizio successivo	Valore nominale totale	(Fondi rischi /svalutazioni)	Valore netto
Verso clienti	5.439.393	5.439.393	81.202	5.358.191
Verso imprese controllate	203.021	203.021	0	203.021
Crediti tributari	27.917	27.917		27.917
Imposte anticipate		61.891		61.891
Verso altri	41.542	41.542	0	41.542
Totale	5.711.873	5.773.764	81.202	5.692.562

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Crediti - Distinzione per scadenza

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	6.409.513	(1.051.322)	5.358.191	5.358.191
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	61.768	141.253	203.021	203.021
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	430.960	(403.043)	27.917	27.917
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	35.034	26.857	61.891	
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	90.363	(48.821)	41.542	41.542
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	7.027.638	(1.335.076)	5.692.562	5.630.671

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

Crediti - Ripartizione per area geografica

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile, si segnala che i crediti sono interamente verso soggetti italiani.

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Crediti - Operazioni con retrocessione a termine

A sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6-ter del codice civile si segnala che la fattispecie non sussiste:

Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Variazioni delle attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Attività finanziarie

Le attività finanziarie comprese nell'attivo circolante sono pari a € 453.450 (€ 453.450 nel precedente esercizio).

Trattasi di titoli obbligazionari che non costituiscono immobilizzazioni

Disponibilità liquide

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a € 89.759 (€ 693.140 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	692.201	(603.009)	89.192
Denaro e altri valori in cassa	939	(372)	567
Totale disponibilità liquide	693.140	(603.381)	89.759

Ratei e risconti attivi

RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei e risconti attivi sono pari a € 921.909 (€ 971.798 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	436.661	111.805	548.466
Risconti attivi	535.137	(161.694)	373.443
Totale ratei e risconti attivi	971.798	(49.889)	921.909

Composizione dei ratei attivi:

	Descrizione	Importo
	Incentivi per produzione energia	548.466
Totale		548.466

Composizione dei risconti attivi:

	Descrizione	Importo
	Fidejussioni	185.157
	Istruttoria	21.802
	Assicurazioni	59.097
	Canoni Leasing	106.670
	Canoni assistenza	717
Totale		373.443

Oneri finanziari capitalizzati

Oneri finanziari capitalizzati

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 8 del codice civile si segnala che la fattispecie non sussiste.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

INFORMAZIONI SULLO STATO PATRIMONIALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

Patrimonio netto

PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a €5.126.222 (€5.317.664 nel precedente esercizio).

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Nei prospetti riportati di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto e il dettaglio della voce 'Altre riserve':

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni	Incrementi	Riclassifiche		
Capitale	1.170.000	0	0	0		1.170.000
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	-	-	-		0
Riserve di rivalutazione	0	-	-	-		0
Riserva legale	234.000	0	0	0		234.000
Riserve statutarie	0	-	-	-		0
Altre riserve						
Riserva straordinaria	1.888.833	0	410.231	1		2.299.065
Totale altre riserve	1.888.833	0	410.231	1		2.299.065
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	-	-	-		0
Utili (perdite) portati a nuovo	0	-	-	-		0
Utile (perdita) dell'esercizio	2.024.831	(2.024.831)	0	0	1.423.157	1.423.157
Perdita ripianata nell'esercizio	0	-	-	-		0
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	-	-	-		0
Totale patrimonio netto	5.317.664	(2.024.831)	410.231	1	1.423.157	5.126.222

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Disponibilità ed utilizzo delle voci di patrimonio netto

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 7-bis del codice civile relativamente alla specificazione delle voci del patrimonio netto con riferimento alla loro origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità, nonché alla loro avvenuta utilizzazione nei precedenti esercizi, sono desumibili dai prospetti sottostanti (A. per aumento di capitale; B per copertura perdite; C per distribuzione ai soci):

v.2.6.3

ECOFOR SERVICE SPA

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	1.170.000	
Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	
Riserve di rivalutazione	0	
Riserva legale	234.000	B
Riserve statutarie	0	
Altre riserve		
Riserva straordinaria	2.299.065	ABC
Totale altre riserve	2.299.065	
Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	
Riserva negativa per azioni proprie in portafoglio	0	
Totale	3.703.065	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

FONDI PER RISCHI ED ONERI

I fondi per rischi ed oneri sono iscritti nelle passività per complessivi € 18.055.223 (€ 17.627.504 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Fondo per trattamento di quiescenza e obblighi simili	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	12.985	17.614.519	17.627.504
Variazioni nell'esercizio			
Altre variazioni	5.063	422.656	427.719
Totale variazioni	5.063	422.656	427.719
Valore di fine esercizio	18.048	18.037.175	18.055.223

	31/12/2016	accantonamenti	utilizzi	31/12/2017
Post Mortem RSI	5.834.313	597.174		6.431.487
Copertura RSI	5.351.848	0	865.075	4.486.773
Post mortem discarica TAS	2.071.980	16.333		2.088.313
Copertura discarica TAS	1.937.679	15.275		1.952.954
Copertura Lotto 3	2.165.484	802.328		2.967.812
FONDI ONERI DISCARICA	17.361.307	1.431.110		17.927.339
Fondo Rischi Cause Potenziali	253.211		143.381	109.830
TOTALE FONDI	17.614.519	1.431.110	1.008.456	18.037.169

Le principali osservazioni in merito ai Fondi di cui sopra riguardano il FONDO ONERI COPERTURA E POST MORTEM DISCARICA. Si tratta dell'accantonamento per oneri futuri legati alla gestione post-chiusura delle discariche:

- discarica per rifiuti speciali, situata nel Comune di Pontedera, località Gello;
- discarica a prevalente contenuto inorganico, situata nel Comune di Cascina, via del Nugolaio.

Il Fondo ed i relativi accantonamenti rispondono alla finalità di correlare, in base al principio della competenza, i ricavi realizzati nell'esercizio a costi da sostenere in futuro ma direttamente afferenti ai ricavi stessi. Tutto ciò è effettuato in conformità ai principi contabili ed al dettato ex art.109 del T.U.I. R., e in accordo alla Risoluzione n.52 del 2 giugno 1998 del Dipartimento delle Entrate del Ministero delle Finanze. Gli importi stimati trovano giustificazione nella perizia di stima debitamente asseverata da parte di un tecnico esperto del settore..

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

TFR

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi €723.662 (€752.282 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	752.282
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	109.721
Utilizzo nell'esercizio	138.341
Totale variazioni	(28.620)
Valore di fine esercizio	723.662

Debiti

DEBITI

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi €10.262.188 (€13.206.700 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	20.000	0	20.000
Debiti verso banche	9.006.571	-2.318.252	6.688.319
Acconti	70	-70	0
Debiti verso fornitori	2.895.948	-500.783	2.395.165
Debiti verso imprese controllate	20.740	185.673	206.413
Debiti tributari	579.472	-465.398	114.074
Debiti vs.istituti di previdenza e sicurezza sociale	181.283	-33.695	147.588
Altri debiti	502.616	188.013	690.629

Totale	13.206.700	-2.944.512	10.262.188
--------	------------	------------	------------

Variazioni e scadenza dei debiti

Debiti - Distinzione per scadenza

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso soci per finanziamenti	20.000	0	20.000	0	20.000
Debiti verso banche	9.006.571	(2.318.252)	6.688.319	3.927.719	2.760.600
Acconti	70	(70)	0	0	0
Debiti verso fornitori	2.895.948	(500.783)	2.395.165	2.395.165	0
Debiti verso imprese controllate	20.740	185.673	206.413	206.413	0
Debiti tributari	579.472	(465.398)	114.074	114.074	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	181.283	(33.695)	147.588	147.588	0
Altri debiti	502.616	188.013	690.629	690.629	0
Totale debiti	13.206.700	(2.944.512)	10.262.188	7.481.588	2.780.600

Suddivisione dei debiti per area geografica

Debiti - Ripartizione per area geografica

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile si segnala che tutti i debiti sono verso soggetti italiani:

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6 del codice civile si segnala che la fattispecie non sussiste:

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Debiti - Operazioni con retrocessione a termine

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 6-ter del codice civile si segnala che la fattispecie non sussiste:

Finanziamenti effettuati da soci della società

Finanziamenti effettuati dai soci

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 19-bis del codice civile si segnala che i finanziamenti effettuati dai soci ammontano ad euro 20.000.

Ratei e risconti passivi

RATEI E RISCONTI PASSIVI

I ratei e risconti passivi sono iscritti nelle passività per complessivi €174.507 (€280.645 nel precedente esercizio).

La composizione ed i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	280.645	(106.138)	174.507
Totale ratei e risconti passivi	280.645	(106.138)	174.507

Composizione dei ratei passivi:

	Descrizione	Importo
	Oneri differiti paghe	174.507
Totale		174.507

Nota integrativa, conto economico

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Valore della produzione

VALORE DELLA PRODUZIONE

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per categoria di attività

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per categorie di attività:

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
SMALTIMENTO RIFIUTI	14.067.398
ALTRI RICAVI	1.728.385
Totale	15.795.783

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

Ricavi delle vendite e delle prestazioni - Ripartizione per area geografica

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 10 del codice civile viene esposta nei seguenti prospetti la ripartizione dei ricavi per area geografica:

Area geografica	Valore esercizio corrente
ITALIA	15.795.783
Totale	15.795.783

Altri ricavi e proventi

Gli altri ricavi e proventi sono iscritti nel valore della produzione del conto economico per complessivi €3.193.153 (€ 3.667.614 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così costituita:

	Valore esercizio precedente	Variazione	Valore esercizio corrente
Altri			
Sopravvenienze e insussistenze attive	50.563	45.220	95.783
Altri ricavi e proventi	3.617.051	-519.681	3.097.370
Totale altri	3.667.614	-474.461	3.193.153
Totale altri ricavi e proventi	3.667.614	-474.461	3.193.153

Costi della produzione

COSTI DELLA PRODUZIONE

Spese per servizi

Le spese per servizi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 6.463.289 (€ 7.410.417 nel precedente esercizio).

Spese per godimento beni di terzi

Le spese per godimento beni di terzi sono iscritte nei costi della produzione del conto economico per complessivi € 535.818 (€547.259 nel precedente esercizio).

Oneri diversi di gestione

Gli oneri diversi di gestione sono iscritti nei costi della produzione del conto economico per complessivi €264.267 (€ 275.401 nel precedente esercizio).

Proventi e oneri finanziari

PROVENTI E ONERI FINANZIARI

Composizione dei proventi da partecipazione

Proventi da partecipazione

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 11 del codice civile si segnala che la fattispecie non sussiste

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Interessi e altri oneri finanziari - Ripartizione per tipologia di debiti

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 12 del codice civile viene esposta nel seguente prospetto la suddivisione della voce "interessi ed altri oneri finanziari":

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	219.961
Altri	240
Totale	220.201

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

RICAVI DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 13 del codice civile, si segnala che la fattispecie non sussiste

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza e rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo la aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle imposte anticipate maturate in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio.

Lo stanziamento di competenza dell'esercizio, pari ad euro 594.730, è costituito dalla previsione per Ires per euro 497.227 e Irap per euro 97.503.

Nota integrativa, altre informazioni

ALTRE INFORMAZIONI

Dati sull'occupazione

Dati sull'occupazione

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti il personale, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 15 del codice civile:

	Numero medio
Dirigenti	2
Quadri	4
Impiegati	20
Operai	34
Totale Dipendenti	60

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Compensi agli organi sociali

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti gli amministratori ed i sindaci, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 16 del codice civile:

	Amministratori
Compensi	54.141
Anticipazioni	56.456

Compensi al revisore legale o società di revisione

Compensi al revisore legale ovvero alla società di revisione

Si precisa che l'attività di revisione legale è affidata al Collegio Sindacale. Non vi sono nell'esercizio prestazioni di consulenza svolte da revisori legali, né prestazioni di diverso genere rispetto alla revisione dei conti e dei servizi di verifica sopra indicati.

Categorie di azioni emesse dalla società

Categorie di azioni emesse dalla società

Le informazioni richieste dall'articolo 2427, comma 1 numero 17 del codice civile relativamente ai dati sulle azioni che compongono il capitale della società, al numero ed al valore nominale delle azioni sottoscritte nell'esercizio sono desumibili dai prospetti seguenti:

v.2.6.3

ECOFOR SERVICE SPA

Descrizione	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
	1.170.000	1	1.170.000	1
Totale	1.170.000	1	1.170.000	1

Titoli emessi dalla società

Titoli emessi dalla società

Articolo 2427, comma 1 numero 18 del codice civile, l'informazione non sussiste.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Strumenti finanziari

Articolo 2427, comma 1 numero 19 del codice civile, l'informazione non sussiste:

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1 numero 9 del codice civile, il seguente prospetto riporta impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale:

	Saldo iniziale	Saldo finale	Variazione
FIDEIUSSIONI	23.667.825	10.461.802	(13.206.023)
ad altre imprese	23.667.825	10.461.802	(13.206.023)

ENTE EROGANTE	VALORE GARANTITO	BENEFICIARIO	OGGETTO GARANZIA
CONFIDI TORINO	€ 1.255.095	PROVINCIA DI PISA	IMPIANTO DEPURAZIONE
CONFIDI TORINO	€ 3.310.406	PROVINCIA DI PISA	TUTTI I LOTTI DELLA DISCARICA
ELBA	€ 2.112.262	REGIONE TOSCANA	DISCARICA TIRO A SEGNO
ELBA	€ 1.709.717	REGIONE TOSCANA	DISCARICA TIRO A SEGNO
BANCA PISA E FORNACETTE	€ 137.596	REGIONE TOSCANA	DEPURATORE
ALLIANZ	€ 1.936.725	PROVINCIA DI PISA	IMPIANTO TRATT. FANGHI
	10.461.802		

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Informazioni su patrimoni e finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Ai sensi dell'art. 2447 bis del codice civile, si segnala che non ci sono patrimoni destinati ad uno specifico affare.

Ai sensi dell'art. 2447 decies del codice civile, si segnala che non ci sono finanziamenti destinati ad uno specifico affare.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Operazioni con parti correlate

Vengono di seguito riportate le informazioni concernenti le operazioni realizzate con parti correlate, ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-bis del codice civile: Si tratta dunque di indicare tutte le operazioni concluse con i soggetti individuati, ovvero facendo riferimento a tutti quei soggetti che, in virtù di particolari rapporti, obbligano la società a dare l'informativa qualora tali operazioni siano rilevanti e non siano state concluse a normali condizioni di mercato. Nel caso in esame, relativamente ai soggetti sotto individuati, l'applicabilità della norma non risulta del tutto chiara. Tuttavia, la ratio sottesa alla norma stessa, nonché recentissimi interventi regolamentari, sia pure destinati ad altri contesti (Delibera CONSOB n. 17221) rendono – a parere dei redattori del bilancio – almeno opportuno, se non obbligatorio, indicare quanto in appresso:

Parte Correlata	Crediti Commerciali	Debiti Commerciali	Ricavi Vendite	Costi per servizi
Forti Holding sas	0	0	0	€ 33.600
Forti sviluppo immobiliare srl	0	€ 12.600	0	€ 16.800
Tecnofor spa	€ 141.130	0	€ 149.636	€ 11.461
Impresa lavori Ingg Umberto Forti e figlio spa	€ 2.353.598	€ 79.302	€ 4.936.681	€ 1.051.110
Valdera acque srl	0	€ 202.238	€ 91.126	€ 537.886

La Società, nel rispetto di quanto stabilito dalla delibera dell'Assemblea dei Soci del giorno 22/03/2006, si è fatta carico di applicare prezzi di smaltimento particolarmente scontati alle società consociate:

- Impresa Lavori Ingg U. Forti e figlio spa: sconto del 15% su ogni tipologia di rifiuto conferito in qualità di cliente;
- Valdera Acque spa: sconto del 30% sui fanghi prodotti dal trattamento di depurazione biologica.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-ter del codice civile, si segnala che non sono presenti accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-quater del codice civile, segnaliamo che non sono intervenuti fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

Luogo in cui è disponibile la copia del bilancio consolidato

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-sexies del codice civile si fa presente che la società è inclusa nel bilancio consolidato della controllante FORTI PARTECIPAZIONI SRL che sarà disponibile presso la sede della società

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Strumenti finanziari derivati

Con riferimento a quanto previsto all'art. 2427 bis c.c. , segnaliamo che la società non ha sottoscritto alcun strumento finanziario derivato e che si ha ragione di ritenere che le immobilizzazioni finanziarie non siano iscritte ad un valore superiore al loro fair value.

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

Informazioni sulle società o enti che esercitano attività di direzione e coordinamento - art. 2497 bis del Codice Civile

La società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società FORTI PARTECIPAZIONI SRL con sede in Pisa, via Umberto Forti n.1 loc. Montacchiello, CF: 02266590500

Ai sensi dell'art. 2497 bis, comma 4 del codice civile, si fa presente che il 2017 è il primo esercizio in chiusura per la società e poiché alla data di redazione della presente nota integrativa la società non ha ancora approvato il proprio bilancio non è possibile fornirne i dati.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone la destinazione del risultato d'esercizio come segue:

€ 1.134.900 da distribuire agli azionisti in ragione di €0.97 per ogni azione posseduta

Il rimanente € 288.257 a Riserva Straordinaria.

Nota integrativa, parte finale

L'Organo Amministrativo

FORTI FRANCO

MINISCI FABIO

SIGNORINI ROSSANO

TANTUSSI DANIELE

Dichiarazione di conformità del bilancio

Dichiarazione di conformità

Copia corrispondente ai documenti conservati presso la società.

ECOFOR SERVICE S.p.A.**Via dell'Industria Sn****56025 Pontedera (PI)****cap.soc. EURO 1.170.000= i.v.****C.F. - P.IVA e Registro Imprese di Pisa :00163020506****Verbale Assemblea Ordinaria del 10 Maggio 2018**



L'anno 2018, il giorno 10 del mese di Maggio alle ore 17,00, presso la sede sociale in Pontedera, Via dell'Industria Sn, si è riunita, in sede ordinaria, l'assemblea della Società. Sono presenti:

- Fabio Minisci:Presidente.
- Rossano Signorini: Amministratore Delegato;
- Franco Forti: Consigliere
- Daniele Tantussi: Consigliere.

- Sono inoltre presenti:
- Federico Nocchi: Presidente del Collegio Sindacale;
- Sandro Sgalippa: Sindaco Effettivo;
- Anna Feline: Sindaco Effettivo.

Sono inoltre presenti i sotto elencati soci rappresentanti complessivamente il 96,598% del capitale sociale, come di seguito rappresentati:

Per i soci portatori di **azioni di categoria "A"**:

- Comune di Pontedera, rappresentato dal Sindaco Simone Millozzi, portatore del 28,019% del capitale sociale;
- Comune di Cascina, rappresentato dal ViceSindaco Dario Rollo, portatore del 3,929% del capitale sociale;
- Comune di San Miniato, rappresentato dall'Assessore Gianluca Bertini, portatore del 2,23% del capitale sociale;
- Comune di Ponsacco, rappresentato dal Presidente del Consiglio Comunale Michele Lombardi, portatore del 0,068% del capitale sociale;

Per i soci portatori di **azioni di categoria "B"**:

- Forti Partecipazioni Srl rappresentata dal Consigliere Fabrizio Bacci, portatore del 61,918% del capitale sociale;
- Impresa Lavori Ingg. U. Forti & Figlio SpA rappresentata dall'Amministratore Delegato Fabrizio Bacci, portatore del 0,502% del capitale sociale.

La validità delle deleghe conferite viene accertata dal Presidente del Consiglio di Amministrazione; le deleghe vengono allegare al presente verbale e restano agli atti della società.

Il Presidente con il consenso degli intervenuti, chiama il sig. Rossano Signorini a svolgere la funzione di segretario, dando quindi lettura dell'ordine del giorno che reca i seguenti punti:

- Bilancio di esercizio al 31/12/2017: deliberazioni conseguenti;
- Varie ed eventuali.

Il Presidente dà lettura della relazione sulla gestione, di cui ne illustra i punti salienti, soffermandosi in particolare sulla descrizione delle attività esercitate dalla Società di cui ne commenta il resoconto per poi passare a descrivere la situazione generale sotto il profilo patrimoniale ed economico, i rapporti con le società controllate e collegate, i principali rischi ed incertezze cui la Ecofor Service è sottoposta e la prevedibile evoluzione della gestione.

Successivamente, il Presidente illustra tutte le principali voci dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico, commentando quelle maggiormente significative.

Prende la parola a questo punto il Presidente del Collegio Sindacale dott. Federico Nocchi, per dare lettura della propria relazione.

Il Presidente conclude con l'illustrazione della proposta del consiglio di Amministrazione relativa alla distribuzione dei dividendi come segue:

- €. 1.134.900,00 da distribuire agli azionisti in ragione di €. 0,97 per ogni azione posseduta;
- Il rimanente, pari a €. 288.257,00 a Riserva Straordinaria.

L'assemblea all'unanimità, con voto palese e per alzata di mano, approva il bilancio e la relazione sulla gestione.

Successivamente il Presidente, con una seconda votazione, sottopone all'Assemblea dei Soci la proposta formulata dal Consiglio di Amministrazione relativamente alla distribuzione degli utili che viene approvata all'unanimità.

Il Presidente comunica inoltre che, ai sensi dell'art. 15 dello statuto, è stato designato, il quinto membro del Consiglio di Amministrazione, nella persona di:

- BALDINOTTI FIORENZO nato a Pontedera il 27/12/72 e residente a Ponsacco in località Valdicava, Via Malaparte 61 - cap 56038 - Codice fiscale: BLDFNZ72T27G843A

Raggiunto telefonicamente il sig. Baldinotti Fiorenzo dichiara di accettare la carica di consigliere di Ecofor Service.

Avendo esaurito l'ordine del giorno e non avendo nessun altro chiesto la parola, il Presidente dichiara chiusa l'assemblea alle ore 18.00 di oggi 10 Maggio 2018.

Il Presidente
Fabio Minisci



Il Segretario
Rossano Signorini



AGENZIA DELLE ENTRATE
DIREZIONE PROVINCIALE DI PISA
UFFICIO TERRITORIALE DI PONTEDERA

30 MAG. 2018



IL FUNZIONARIO Registrato 1001 SERIE III
Daniela Fiaschi (*)
(*) Firma su Delega del Direttore Prov.le
Patrizia Muscorà

ECOFOR SERVICE SPA

ECOFOR SERVICE SPA

Relazione sulla Gestione al 31/12/2017

Dati Anagrafici	
Sede in	PONTEDERA
Codice Fiscale	00163020506
Numero Rea	PISA40047
P.I.	00163020506
Capitale Sociale Euro	1.170.000,00 i.v.
Forma Giuridica	SOCIETA' PER AZIONI
Settore di attività prevalente (ATECO)	439909
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	FORTI PARTECIPAZIONI Srl
Paese della capogruppo	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Signori Azionisti

l'esercizio 2017 chiude con un risultato positivo di €. 1.423.157 . L'esercizio precedente riportava un risultato positivo di €. 2.024.831

Nell'anno trascorso i quantitativi smaltiti presso l'impianto di Pontedera sono stati pari a tonn. 204.644,07 , lievemente superiore al totale dei rifiuti conferiti nell'anno 2016.

Dal mese di agosto 2016, l'Azienda ha operato dei cambiamenti nel modo di gestire il sistema di abbancamento dei rifiuti, tale modifica ha raggiunto lo scopo di migliorare con notevole successo il contenimento dell'impatto odorigeno della discarica, rispetto all'ambiente circostante ed ha consentito di ridurre l'ampiezza del fronte aperto in coltivazione della discarica, diminuendo la superficie del fronte stesso.

Per quanto riguarda la discarica del Tiro a Segno, nell'anno 2017, l'impianto è arrivato alla saturazione delle volumetrie autorizzate. A seguito di ciò abbiamo provveduto ad avviare l'iter autorizzativo per un nuovo profilo volumetrico che ci è stato rilasciato dalla Regione Toscana in data 26 Marzo 2018.

Andamento della gestione

Nell'anno 2017, non è ancora pervenuto l'esito del ricorso al TAR presentato da Legambiente e da alcuni cittadini abitanti nelle zone limitrofe al ns. impianto, l'azienda ha pertanto continuato l'attività di smaltimento di rifiuti speciali non pericolosi, conferendo nel lotto 3 una volumetria pari a mc 721.878,56.

L'attività di SMALTIMENTO

Nel corso del 2017, sono stati smaltiti rifiuti nella discarica di Pontedera per complessive tonnellate 204.644,07 (D1).

Il fatturato complessivo di tutta l'attività relativa allo smaltimento rifiuti di Pontedera è ammontato a € 13.571.000.

Le altre attività

La Vostra Società è impegnata in altre attività minori:

Impianto di cogenerazione:

Il ricavo relativo alla produzione di energia e di incentivi dell'anno 2017 ammonta a €. 1.690.982,54.

ECOFOR SERVICE SPA

Discarica del Tiro a Segno:

Nel corso del 2017 sono stati messi a dimora rifiuti nella discarica di Cascina per complessive Tonn. 8.927,84 di cui :

- Tonn 6.718,64 costituite da rifiuti contenenti amianto,
- Tonn 111,88 scorie proveniente da termovalorizzatore,
- Tonn. 2.097,32 come altri rifiuti,

per un ricavo complessivo di € 773.093,68.

Nell'anno 2017, a seguito del raggiungimento delle volumetrie autorizzate, è cessata l'attività di smaltimento nella discarica del Tiro a Segno.

Impianto di depurazione:

Complessivamente l'impianto ha ricevuto rifiuti liquidi per tonn. 127.278,05 di cui tonn. 49.467,04 di percolato proveniente dalle discariche e tonn. 77.811,01, di rifiuti provenienti dai clienti acquisiti nel corso degli anni, che hanno generato un ricavo pari a € 1.636.943,50 .

Per quanto attiene al codice CER 190703 (percolato) da noi prodotto si evidenzia un decremento dei quantitativi trattati dal depuratore di Via dell'Industria rispetto all'anno 2016, dovuto essenzialmente a un calo della piovosità che ha prodotto, pertanto, minor percolato da trattare.

Ai fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione, le tabelle sottostanti espongono una riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto, una riclassificazione dello Stato Patrimoniale per aree funzionali e su base finanziaria e i più significativi indici di bilancio.

Conto Economico Riclassificato	31/12/2017	31/12/2016
Ricavi delle vendite	15.795.783	17.425.338
Produzione interna	455.682	494.871
Valore della produzione operativa	16.251.465	17.920.209
Costi esterni operativi	6.972.963	9.285.142
Valore aggiunto	9.278.502	8.635.067
Costi del personale	3.695.136	3.781.631
Margine Operativo Lordo	5.583.366	4.853.436
Ammortamenti e accantonamenti	5.256.755	4.971.576
Risultato Operativo	326.611	(118.140)
Risultato dell'area accessoria	1.878.885	3.423.820
Risultato dell'area finanziaria (al netto degli oneri finanziari)	5.734	3.353
Ebit normalizzato	2.211.230	3.309.033
Risultato dell'area straordinaria	0	(61.344)
Ebit integrale	2.211.230	3.247.689

ECOFOR SERVICE SPA

Oneri finanziari	220.200	302.497
Risultato lordo	1.991.030	2.945.192
Imposte sul reddito	567.873	920.361
Risultato netto	1.423.157	2.024.831

Indicatori di finanziamento delle immobilizzazioni	31/12/2017	31/12/2016
Margine primario di struttura	(21.545.020)	(22.312.052)
Quoziente primario di struttura	0,19	0,19
Margine secondario di struttura	3.942.184	2.009.273
Quoziente secondario di struttura	1,15	1,07

Indici sulla struttura dei finanziamenti	31/12/2017	31/12/2016
Quoziente di indebitamento complessivo	5,70	5,99
Quoziente di indebitamento finanziario	1,34	1,75

Stato Patrimoniale per aree funzionali	31/12/2017	31/12/2016
IMPIEGHI		
Capitale Investito Operativo	31.301.047	34.197.880
- Passività Operative	22.332.754	22.559.915
Capitale Investito Operativo netto	8.968.293	11.637.965
Impieghi extra operativi	3.040.755	2.986.915
Capitale Investito Netto	12.009.048	14.624.880
FONTI		
Mezzi propri	5.126.222	5.317.664
Debiti finanziari	6.882.826	9.307.216
Capitale di Finanziamento	12.009.048	14.624.880

Indici di redditività	31/12/2017	31/12/2016
ROE netto	27,76 %	38,08 %
ROE lordo	38,84 %	55,39 %
ROI	6,44 %	8,9 %
ROS	14,0 %	18,99 %

Stato Patrimoniale finanziario	31/12/2017	31/12/2016
ATTIVO FISSO	26.671.242	27.629.716
Immobilizzazioni immateriali	117.933	158.791
Immobilizzazioni materiali	25.055.875	26.073.491
Immobilizzazioni finanziarie	1.497.434	1.397.434
ATTIVO CIRCOLANTE	7.670.560	9.555.079
Magazzino	406.809	279.854
Liquidità differite	7.173.992	8.582.085
Liquidità immediate	89.759	693.140
CAPITALE INVESTITO	34.341.802	37.184.795
MEZZI PROPRI	5.126.222	5.317.664
Capitale Sociale	1.170.000	1.170.000

ECOFOR SERVICE SPA

Riserve	3.956.222	4.147.664
PASSIVITA' CONSOLIDATE	25.487.204	24.321.325
PASSIVITA' CORRENTI	3.728.376	7.545.806
CAPITALE DI FINANZIAMENTO	34.341.802	37.184.795

Indicatori di solvibilità	31/12/2017	31/12/2016
Margine di disponibilità (CCN)	3.942.184	2.009.273
Quoziente di disponibilità	205,73 %	126,63 %
Margine di tesoreria	3.535.375	1.729.419
Quoziente di tesoreria	194,82 %	122,92 %

Ambiente e personale

Ai sensi dell'art. 2428 n. 1 del Codice Civile qui di seguito si forniscono le informazioni attinenti all'ambiente e al personale.

Per quanto concerne le tematiche ambientali la Vostra società nel 2015 ha mantenuto la certificazione ISO9001 per la qualità e la ISO14001 per l'ambiente.

Il personale ha subito variazioni quantitative nel corso del 2017, come illustrato dalla tabella che segue:

	al 31/12/16	al 31/12/17	Variazioni
Dirigenti	2	2	0
Quadri	4	3	-1
Impiegati	20	21	1
Operai	34	34	0
TOTALE	60	60	0

In merito a questo punto, si precisa che i rapporti con il personale dipendente sono mediamente buoni, e il *turn over* è limitato.

Descrizioni dei principali rischi e incertezze cui la società è esposta

In questa parte della presente relazione, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 2428 del codice civile, si intende rendere conto dei rischi, cioè di quegli eventi atti a produrre effetti negativi in ordine al perseguimento degli obiettivi aziendali, e che quindi ostacolano la creazione di valore.

I rischi presi in esame sono analizzati distinguendo quelli finanziari da quelli non finanziari, ma anche in base alla fonte di provenienza del rischio stesso.

I rischi così classificati vengono ricondotti in due macro-categorie: rischi di fonte interna e rischi di fonte esterna, a seconda che siano insiti nelle caratteristiche e nell'articolazione dei processi interni di gestione aziendale ovvero derivino da circostanze esterne rispetto alla realtà aziendale.

Rischi non finanziari

Pur dopo un attento esame i rischi di natura non finanziaria possono essere esterni, ovvero provocati da eventi esogeni all'azienda quali la competizione, il contesto socio-economico e geo-politico, il contesto normativo e regolamentare, gli eventi naturali ecc.

I rischi interni sono invece eventi dipendenti da fattori endogeni, quali la strategia aziendale, i modelli organizzativi e di *governance* e in generale collegati alle azioni poste in essere dall'azienda per il perseguimento dei propri obiettivi.

Ad eccezione di quanto già illustrato precedentemente relativamente alla crisi generalizzata del mercato, non si riscontrano significativi rischi non finanziari.

I rischi operativi sono identificati, presidiati e monitorati per mezzo di appropriate procedure. Inoltre la società ha adottato il modello organizzativo ex D. Lgs. 231/01 affidando il compito di vigilanza al Collegio Sindacale.

Rischi finanziari

Ai sensi dell'art. 2428 del codice civile, punto 6-bis, l'organo amministrativo ha proceduto a calcolare i principali indici finanziari, riportati al precedente punto 3.1.

L'azienda presidia i rischi finanziari con apposite procedure ed adeguati controlli.

Investimenti

Gli investimenti dell'esercizio ammontano ad €. 3.186.984, di cui € 2.797.230. per immobilizzazioni materiali ed immateriali, ed €. 389.754 per immobilizzazioni in corso.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consociate

Ai sensi dell'art. 2497 e segg. c.c., la Società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della società Forti Partecipazioni srl.

La Società ha adempiuto agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 2497-bis, indicando la propria soggezione all'altrui attività di direzione e coordinamento negli atti e nella corrispondenza; ai sensi del comma 4 dell'art. 2497-bis c.c., nella Nota Integrativa non è stato possibile indicare un prospetto riepilogativo dei dati essenziali dell'ultimo bilancio della/e società che esercita/no l'attività di direzione e coordinamento perché l'esercizio 2017 è il primo esercizio di chiusura della società.

Ai sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice Civile, qui di seguito sono esposti i rapporti intercorsi con la società Forti Holding SpA, Forti Sviluppo Immobiliare, Tecnofor SpA, Impresa ingg. U.Forti & Figlio SpA e Valdera Acque Srl:

ECOFOR SERVICE SPA

Tipologie	FORTI HOLDING SpA	FORTI SVILUPPO IMMOBILIARE	TECNOFOR SpA	IMPRESA U.FORTI & FIGLIO SpA	VALDERA ACQUE Srl
Rapporti comm.li e diversi					
Crediti	0	0	141.130	2.353.598	0
Debiti	0	12.600	0	79.302	202.238
Garanzie	0	0	0	0	0
Impegni	0	0	0	0	0
Costi - beni	0	0	0	0	0
Costi - servizi	33.600	16.800	11.461	1.051.110	537.886
Costi - altri	0	0	0	0	0
Ricavi - beni	0	0	0	0	0
Ricavi - servizi	0	0	149.635	4.936.681	91.126
Ricavi - altri	0	0	0	0	0
Rapporti finanziari	0	0	0	0	0
Crediti	0	0	0	0	0
Debiti	0	0	0	0	0
Garanzie	0	0	0	0	0
Oneri	0	0	0	0	0
Proventi	0	0	0	0	0
Altro	0	0	0	0	0

Con riferimento ai rapporti instaurati, si comunica che le operazioni sono effettuate a condizioni di mercato.

Evolutione prevedibile della gestione

Per quanto attiene la discarica di Pontedera, nell'anno 2018 si prevede un incremento dei quantitativi di rifiuti in ingresso rispetto a quanto smaltito nell'anno 2017 e un aumento delle tariffe di smaltimento.

In merito invece alla discarica del Tiro a Segno, nell'anno 2018 è prevista la riapertura del sito a seguito del rilascio di una nuova autorizzazione con ampliamento delle volumetrie pari a mc. 44.000

A gennaio 2018 è stata costituita una società denominata Foreco Srl che ha come scopo la presentazione e gestione della discarica attualmente di proprietà di Ecoacciai SpA, che verrà acquistata per il 50% dalla Vs Società al momento del rilascio delle autorizzazioni.

Destinazione del risultato dell'esercizio

A seguito di quanto esposto nella presente relazione e nella nota integrativa, che costituisce parte

ECOFOR SERVICE SPA

integrante del bilancio, confidiamo di aver fornito un quadro sufficientemente chiaro ed esauriente dell'andamento della gestione nel corso dell'esercizio.

Per quanto riguarda la destinazione dell'utile di esercizio, Vi proponiamo di approvare il Bilancio di esercizio al 31/12/2017 e di voler destinare il risultato come segue:

-€. 1.134.900,00 da distribuire agli azionisti in ragione di €. 0,97 per ogni azione posseduta;

- il rimanente, pari a €. 288.257,00 a Riserva Straordinaria.

L'Organo Amministrativo

FORTI FRANCO

MINISCI FABIO

SIGNORINI ROSSANO

TANTUSSI DANIELE

RELAZIONE UNITARIA DEL COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2017

Agli azionisti della Ecofor Service S.p.a.

Premessa

Il collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2017, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c.

La presente relazione unitaria contiene pertanto nella sezione A) la Relazione ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n.39 e nella sezione B) la Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

A) Relazione ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Società Ecofor Service S.p.a. costituito dallo stato patrimoniale al 31/12/2017, dal conto economico, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla nota integrativa. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31/12/2017, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia).

Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Gli amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della Società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della Società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte. Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della Società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio. La revisione contabile

comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, nonché la valutazione della presentazione del bilancio d'esercizio nel suo complesso. Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio senza modifica.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429 comma 2 c.c.

Attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2403 e ss. c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2017 la nostra attività è stata ispirata alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale raccomandate dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dall'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

In particolare:

- abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
- abbiamo partecipato a due assemblee dei soci e a otto adunanze del Consiglio di Amministrazione, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- abbiamo ottenuto dagli Amministratori durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e possiamo ragionevolmente assicurare che le azioni poste in essere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- abbiamo acquisito conoscenza e vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- abbiamo valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Si evidenzia che non sono pervenute denunce ex art. 2408

Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio della Società al 31/12/2017 redatto dal Consiglio di Amministrazione ai sensi di legge, e da questi tempestivamente trasmesso al Collegio Sindacale unitamente ai prospetti ed agli allegati di dettaglio, nonché alla Relazione sulla Gestione.

Abbiamo verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della Relazione sulla Gestione e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Gli Amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma quattro del Codice Civile.

Ai sensi dell'art. 2426, punto 6 c.c., abbiamo espresso il nostro consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di un avviamento per € 108.000.

Abbiamo verificato la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui abbiamo conoscenza a seguito dell'espletamento dei nostri doveri, e non abbiamo osservazioni al riguardo.

Il bilancio d'esercizio sottoposto alla nostra attenzione, redatto secondo gli schemi previsti dagli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile, ed alle indicazioni dell'articolo 2427, è conforme alle norme contenute negli articoli 2423 e 2423-bis, e tiene altresì in debito conto quanto previsto dagli articoli 2424-bis e 2425-bis relativamente al trattamento delle singole voci dello Stato Patrimoniale ed all'iscrizione dei ricavi, dei proventi e dei costi ed oneri nel Conto Economico.

Lo Stato Patrimoniale evidenzia un risultato dell'esercizio di € 1.423.157 che si riassume nei seguenti valori:

STATO PATRIMONIALE		IMPORTO
Crediti verso soci per versamenti dovuti	€	0
Immobilizzazioni	€	26.839.204
Attivo circolante	€	6.580.689
Ratei e risconti	€	921.909
Totale attività	€	34.341.802
Patrimonio netto	€	5.126.222
Fondi per rischi e oneri	€	18.055.223
Trattamento di fine rapporto subordinato	€	723.662
Debiti	€	10.262.188
Ratei e risconti	€	174.507
Totale passività	€	34.341.802

Il Conto Economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

CONTO ECONOMICO		IMPORTO
Valore della produzione	€	19.444.618
Costi della produzione	€	17.239.121
Differenza	€	2.205.497
Proventi e oneri finanziari	€	(214.467)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	€	0
Imposte sul reddito	€	567.873
Utile (perdita) dell'esercizio	€	1.423.157

A seguito delle verifiche effettuate sul bilancio possiamo inoltre affermare che:

- le poste di bilancio sono state valutate con prudenza ed in prospettiva di una normale continuità dell'attività aziendale;
- i criteri utilizzati per la valutazione delle poste di bilancio sono conformi a quanto previsto dall'articolo 2426 del codice civile e risultano, altresì, corrispondenti a quelli utilizzati nel corso del precedente esercizio;
- i costi ed i ricavi sono stati inseriti in bilancio secondo il principio della loro competenza temporale;
- gli utili figurano in bilancio solo se effettivamente realizzati alla data di chiusura dell'esercizio;
- nella determinazione del risultato si è tenuto conto di tutte le perdite, anche se divenute note dopo la chiusura dell'esercizio

Il Collegio ritiene tuttavia opportuno sottoporre all'attenzione dell'assemblea degli azionisti quanto segue:

1) la situazione finanziaria della società, seppure ancora in equilibrio, risulta appesantita rispetto agli anni precedenti a causa della riduzione del fatturato e dell'allungamento dei tempi di pagamento da parte di alcuni clienti. Tale circostanza è confermata dal peggioramento significativo di alcuni margini patrimoniali (margine di struttura, margine di disponibilità, margine di tesoreria e posizione finanziaria netta a breve);

2) si registra una contrazione degli indici di redditività;

3) con riferimento agli oneri di copertura ed al post-mortem delle discariche, sulla base delle autorizzazioni concesse alla società, residuano ancora circa € 5.000.000,00 da accantonare nei prossimi 3/4 anni con il relativo e conseguente impatto sul conto economico dei prossimi esercizi.

Per tali ragioni il Collegio Sindacale raccomanda all'intero Consiglio di Amministrazione ed agli azionisti, un'attenta analisi delle esigenze finanziarie della società conseguenti sia al piano di investimenti (che necessità di una definizione puntuale) sia agli oneri di chiusura e post-mortem degli impianti di discarica la cui stimata vita residua non è quindi così lontana, tenendo anche conto che detti costi impatteranno significativamente sui bilanci dei prossimi anni. E' altresì opportuno ricordare in questa sede l'importante esborso finanziario sostenuto nel 2016 dalla società per la liquidazione del socio pubblico di maggioranza relativa a cui non ha fatto seguito una ricapitalizzazione ancorché parziale della società. Il collegio sollecita quindi il CDA ad un'attenta definizione e pianificazione degli investimenti e delle risorse finanziarie necessarie per sostenerli privilegiando i mezzi propri ed agli azionisti un'attenta valutazione circa le politiche di distribuzione dei dividendi.

Infine il collegio invita l'assemblea degli azionisti a deliberare, senza ulteriori indugi, la nomina del quinto componente il consiglio di amministrazione così che la composizione dell'organo di governo societario sia completa e rispondente alle previsioni statutarie.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio.

Proponiamo all'Assemblea degli azionisti di approvare il Bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2017, così come redatto dagli Amministratori.

Pontedera, 24 aprile 2018

Il Collegio sindacale

dott. Federico Nocchi – Presidente

dott. Sandro Sgalippa – Sindaco Effettivo

rag. Anna Fellingine – Sindaco Effettivo